

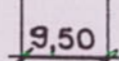



Planzeichen

-  Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes
-  Baugrenze
-  Maßangaben in Metern, z.B. 9,50 m
-  Bestehendes, zum Abbruch vorgesehenes Hauptgebäude

Soweit durch die 1. Änderungsplanung keine abweichenden Festsetzungen getroffen wurden, gelten weiterhin die Festsetzungen und Hinweise aus dem mit Schreiben des Landratsamtes Fürstentfeldbruck Nr. 21V-610-11/6-849 vom 10.03.1998 als rechtsaufsichtlich unbedenklich bezeichneten und am 31.03.1998 bekanntgemachten Bauungs- und Grünordnungsplan B 29 Eichenau Südost mit Begründung.

Verfahrenshinweise:

1. Der Gemeinderat Eichenau hat in der Sitzung vom 28.03.1999 die 1. Änderung des Bebauungsplanes B 29 Eichenau Südost beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 31.10.1999 ortsüblich bekanntgemacht. (§ 2 Abs. 1 BauGB).
Eichenau, den 03.04.2000
.....
(1. Bürgermeister)

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 11.11.1999 bis 13.12.1999 im Rathaus der Gemeinde Eichenau öffentlich ausgelegt.
Eichenau, den 03.04.2000
.....
(1. Bürgermeister)

 (Siegel)
.....
(1. Bürgermeister)

3. Die Gemeinde Eichenau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 21.12.1999 den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs 1 BauGB als Satzung beschlossen.
Eichenau, den 03.04.2000
.....
(1. Bürgermeister)

 (Siegel)
.....
(1. Bürgermeister)

4. Der Beschluss des Bebauungsplanes ist am 31.03.2000 ortsüblich durch das amtliche Mitteilungsblatt bekanntgemacht worden (§ 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB). Der Bebauungsplan ist damit nach § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft getreten. Auf die Rechtswirkungen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

Der Bebauungsplan mit Begründung liegt bei der Gemeinde während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Eichenau, den 03.04.2000
.....
(1. Bürgermeister)

Gemeinde Eichenau
Landkreis Fürstentfeldbruck

Bebauungsplan 1. Änderungsplan zum
Bebauungsplan B 29 Eichenau Südost

Die Gemeinde Eichenau erläßt gemäß § 2 Abs. 1 und 4 und §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches -BauGB- in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- i.d.F. der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), Art. 91 der Bayer. Bauordnung -BayBO- i.d.F. der Bekanntmachung vom 04.08.1997 (GVBl. S. 433) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke -BauNVO- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) diesen Bebauungsplan zur Änderung des Bebauungsplanes B 29 Eichenau Südost als

Satzung.

Entwurfsverfasser Eichenau, den 12.10.99
.....
Gemeinde Eichenau, den 12.10.99
.....
Erster Bürgermeister

Planung Gemeinde Eichenau - Bauamt -

Erstellt: 12.10.1999
M. Dietrich