

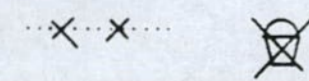
Planzeichen:



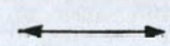
Geltungsbereich der 2. Änderung



Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig.



aufzuheben



vorgeschriebene Hauptfirstrichtung

Gauben:

Die Errichtung von Gauben auf der Nordseite der Hauptdachfläche ist unzulässig.

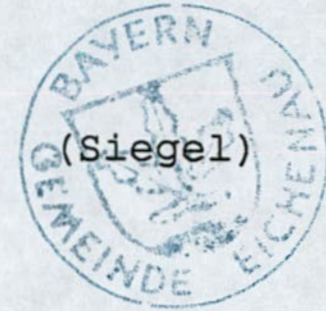
Im übrigen gelten weiterhin die Festsetzungen und Hinweise des mit Bescheid des Landratsamtes Fürstenfeldbruck Nr. II/1-610-11/6-470 Eichenau vom 21.06.1979 genehmigten und am 31.05.1980 bekanntgemachten Bebauungsplans und Grünordnungsplans B 27 Wettersteinstraße Süd mit Begründung.



Verfahrenshinweise:

1. Der Gemeinderat Eichenau hat in der Sitzung vom 24.06.1993 die vereinfachte Änderung gemäß § 13 BauGB des Bebauungsplanes B 27 Wettersteinstraße Süd für das Grundstück FlStNr. 1991/2 durch die Aufstellung dieses Bebauungsplans beschlossen.

Eichenau, den 30.11.1993



(Siegel)

.....  
(1. Bürgermeister)

2. Die Gemeinde Eichenau hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 11.11.1993 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Eichenau, den 30.11.1993



(Siegel)

.....  
(1. Bürgermeister)

3. Die Bekanntmachung des Bebauungsplanes ist am 30.11.1993 ortsüblich durch das amtliche Mitteilungsblatt der Gemeinde Eichenau erfolgt. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 4 BauGB in Kraft getreten. Auf die Rechtswirkungen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

Der Bebauungsplan mit Begründung liegt bei der Gemeinde während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Eichenau, den 30.11.1993



(Siegel)

.....  
(1. Bürgermeister)

Vereinfachte 2. Änderung zum  
Bebauungsplan B 27 Wettersteinstraße Süd

mit Grünordnung  
der Gemeinde Eichenau

M = 1 : 1000

Die Gemeinde Eichenau erläßt gemäß § 2 Abs. 1 und 4, §§-9, 10 und 13 des Baugesetzbuches - BauGB - i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- i.d.F. der Bekanntmachung vom 06.01.1993 (GVBl. S. 65), Art. 91 der Bayer. Bauordnung - BayBO - (BayRS 2132-1-I) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - BauNVO - i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 127), diesen Bebauungsplan zur Änderung des Bebauungsplanes B 27 Wettersteinstraße Süd als

S a t z u n g.

Planung: GEMEINDE EICHENAU  
- Bauamt -

Erstellt am 24.06.1993

.....  
M. Dietrich

geändert: 30.08.1993  
gemäß GR-Beschluß vom 17.08.1993

geändert: 30.11.1993  
gemäß GR-Beschluß vom 11.11.1993