



Planzeichen

- Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- Maßangaben in Metern, z.B. 14,0 m
- Bestehendes, zum Abbruch vorgesehenes Hauptgebäude

Soweit durch die 1. Änderungsplanung keine abweichenden Festsetzungen getroffen wurden, gelten weiterhin die Festsetzungen und Hinweise aus dem mit Schreiben des Landratsamtes Fürstenfeldbruck Nr. 21V-610-11/6-822 vom 08.05.1995 als rechtsaufsichtlich unbedenklich bezeichneten und am 31.05.1995 bekanntgemachten Bauungs- und Grünordnungsplan B 12 Schulstraße Süd mit Begründung.

Verfahrenshinweise:

1. Der Gemeinderat Eichenau hat in der Sitzung vom **27.07.1999** die 1. Änderung des Bebauungsplanes B 12 Schulstraße Süd beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am **31.08.1999** ortsüblich bekanntgemacht. (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Eichenau, den **01.12.1999**

 (1. Bürgermeister)



2. Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom **02.02.1999** bis **11.10.1999** im Rathaus der Gemeinde Eichenau öffentlich ausgelegt.

Eichenau, den **01.12.1999**

 (1. Bürgermeister)



3. Die Gemeinde Eichenau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom **26.10.1999** den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Eichenau, den **01.12.1999**

 (1. Bürgermeister)



4. Der Beschluss des Bebauungsplanes ist am **30.11.1999** ortsüblich durch **das amtliche Mitteilungsblatt** bekanntgemacht worden (§ 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB). Der Bebauungsplan ist damit nach § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft getreten. Auf die Rechtswirkungen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

Der Bebauungsplan mit Begründung liegt bei der Gemeinde während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Eichenau, den **01.12.1999**

 (1. Bürgermeister)



Gemeinde Eichenau
 Landkreis Fürstenfeldbruck

Bebauungsplan 1. Änderungsplan zum
 Bebauungsplan B 12 Schulstraße Süd

Die Gemeinde Eichenau erläßt gemäß § 2 Abs. 1 und 4 und §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches -BauGB- in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- i.d.F. der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), Art. 91 der Bayer. Bauordnung -BayBO- i.d.F. der Bekanntmachung vom 04.08.1997 (GVBl. S. 433) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke -BauNVO- in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) diesen Bebauungsplan zur Änderung des Bebauungsplanes B 12 Schulstraße Süd als

S a t z u n g .

Entwurfsverfasser Eichenau, den **10.08.1999**
i. A. Hut

Gemeinde Eichenau, den **29.11.1999**

 Erster Bürgermeister



Planung Gemeinde Eichenau - Bauamt -

Erstellt: 10.08.1999

M. Dietrich